

Ai Preg.mi Signori Sindaci dei Comuni di

TERNI, NARNI, AMELIA, ORVIETO

Terni, li 05/05/2018

La scrivente Associazione Sindacale Piccoli Proprietari Immobiliari (A.S.P.P.I.), in proprio ed in nome e per conto delle Associazioni di Categoria della proprietà immobiliare e dell'inquinato della Provincia di Terni, nella specie UNIAT, APPC, SICET, CONFEDILIZIA, SUNIA, con la presente provvede, mediante invio alla PEC dei summenzionati comuni, al deposito dell'accordo territoriale relativo al c.d. canone concordato relativamente alle locazioni abitative ai sensi dell' art. 2, comma 3, della legge n. 431/1998, successive modifiche ed integrazioni alla luce del recente decreto interministeriale del ministero delle infrastrutture e dei trasporti di concerto con il Ministero dell'economia e delle Finanze del 16 gennaio 2017.

Le associazioni di categoria firmatarie il detto accordo sollecitano i destinatari della presente a prevedere ed adottare, nella misura maggiore possibile, i necessari sgravi ed agevolazioni fiscali di loro competenza.

Ciò nel superiore interesse della collettività coincidente con la massima espansione dello strumento locativo agevolato finalizzato a diffondere ai massimi livelli la locazione di immobili privati e pubblici e quindi di contrastare l'emergenza o comunque il disagio abitativo nonché il fenomeno dell'evasione fiscale.

Si allega:

- Accordo territoriale;
- contratti tipo per locazione abitativa agevolata, transitoria, per studenti universitari;
- Attestazione bilaterale di rispondenza ex DM 16/01/2017;
- Modulo richiesta procedura conciliativa

Distinti Saluti

A.S.P.P.I.
Associazione Sindacale Piccoli Proprietari Immobiliari (A.S.P.P.I.)
Via Beccaria n.22 - Terni (TR) - Provincia di Terni
Tel. 0744 423763 - Mauro Cingolani
c.f. 91010740552 - P.IVA: 00655750552